

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนรัตนาธิเบศร์ ตำบลไทรม้า อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โดยได้ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำผิวดิน ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน (มกราคม 2565 - มิถุนายน 2568) พบว่า ทางโครงการได้ถือปฏิบัติตามมาตรการที่เป็นเงื่อนไขในการเห็นชอบโครงการมาโดยตลอดทั้งในส่วนของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และในการดำเนินการในช่วงต่อไป ทางโครงการถือเป็นนโยบายที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ทางราชการที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (ดังรายละเอียดใน บทที่ 2)

4.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน (มกราคม 2565 - มิถุนายน 2568) ดังรายละเอียดใน ตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-1 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ข) และมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น

เดือนมกราคม 2565 คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ ที่มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) และคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 44 ไร่ ที่มีปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกุมภาพันธ์ 2565 คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 74 ไร่ ที่มีปริมาณ Total Dissolved Solids ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนมีนาคม 2565 คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ ที่มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกรกฎาคม 2565 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 44 ไร่ มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกันยายน 2565 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนพฤศจิกายน 2565 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนมกราคม 2566 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD₅ ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกุมภาพันธ์ 2566 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนพฤษภาคม 2566 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 44 ไร่ มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD₅ ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณ Total Dissolved Solids ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนเมษายน 2567 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 44 ไร่ ปริมาณตะกอนแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกันยายน 2567 ที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่ และพื้นที่ 44 ไร่ ที่มีปริมาณ Total Dissolved Solids (TDS) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนมกราคม 2568 และเดือนกุมภาพันธ์ 2568 สถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เดือนพฤษภาคม 2568 สถานีที่ 3 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่ และสถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณสารละลายในน้ำ (Total Dissolved Solids) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เดือนมิถุนายน 2568 สถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณสารละลายในน้ำ (Total Dissolved Solids) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.2.1 ข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณความสกปรกในรูป BOD₅ ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) และปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ค่อนข้างสูง และมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากในบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้ำค่อนข้างน้อยและเป็นน้ำขัง ดังนั้น ในเบื้องต้นทางโครงการควรตรวจสอบและปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก หรือจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อเป็นการเฝ้าระวังการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี และคุณภาพน้ำจะมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

.....

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			26 มกราคม 2565				21 กุมภาพันธ์ 2565				21 มีนาคม 2565				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.8	7.7	7.5	7.6	7.6	7.6	7.5	7.4	7.6	7.6	7.7	7.6	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	71	3.2	9.6	<2	11	7.2	10	5.2	64	3.6	3.2	3.2	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	320	460	400	590	400	660	380	1,950	200	350	290	500	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	1.3	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	10	5	24	<2	6	6	15	<2	11	7	7	4	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	12	18	12	<1	8	10	5	<1	15	10	2	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.27	0.13	0.27	0.27	0.13	<0.05	0.53	0.40	0.27	0.27	0.13	0.13	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

.....

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			21 เมษายน 2565				11 พฤษภาคม 2565				11 มิถุนายน 2565				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.4	7.5	7.7	7.5	7.7	7.3	7.3	7.3	7.7	7.4	7.6	7.6	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	3.6	6.0	11	2.4	10	5.6	27	34	18	14	16	24	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	430	390	360	500	130	840	220	780	140	380	350	230	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	14	4	4	<2	15	8	17	6	<2	5	4	5	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	7	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	9	<1	<1	<1	<1	<1	<1	2	2	5	4	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.27	0.13	0.13	0.13	0.27	<0.05	0.27	0.13	0.27	0.13	0.13	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			กรกฎาคม 2565				สิงหาคม 2565				กันยายน 2565				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.7	7.4	7.4	7.4	7.8	7.4	7.6	7.4	7.8	7.9	7.8	7.9	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	<2	4.8	38	8.4	<2	8.8	11	4.0	39	4.4	3.6	27	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	180	540	700	520	150	540	540	540	210	370	640	450	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	6	4	7	<2	9	4	8	3	5	5	2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	7	3	7	<1	<1	1	6	1	2	2	2	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.67	0.40	0.67	0.40	0.13	<0.05	<0.05	0.13	0.13	<0.05	<0.05	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			ตุลาคม 2565				พฤศจิกายน 2565				ธันวาคม 2565				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.1	7.1	7.3	7.2	7.3	7.2	7.2	7.3	7.5	7.5	7.5	7.5	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	22	4.8	6.8	18	6.4	6.5	8.8	36	<2	14	4.0	<2	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	460	590	600	690	420	450	430	460	560	740	870	950	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	3	3	<2	3	<2	4	4	3	2	11	6	3	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	1	<1	2	6	7	10	12	7	7	6	1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	0.13	<0.05	0.13	<0.05	0.13	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			กรกฎาคม 2566				สิงหาคม 2566				กันยายน 2566				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.4	7.4	7.7	8.4	7.4	7.0	7.4	8.2	7.0	7.2	7.6	8.3	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	<2	6.0	<2	<2	4.0	2.0	2.4	<2	<2	2.4	<2	2.0	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	290	560	470	480	480	220	830	480	230	300	790	460	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	6	5	5	<2	4	5	4	3	3	<2	<2	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	10	<1	<1	3	<1	<1	<1	<1	2	<1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	<0.05	0.40	0.27	<0.05	<0.05	0.13	<0.05	0.13	<0.05	0.27	0.27	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			ตุลาคม 2566				พฤศจิกายน 2566				ธันวาคม 2566				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH	-	pH Meter	7.3	7.5	7.7	8.7	7.5	7.5	7.3	7.5	7.8	7.5	7.7	8.5	5.5-9.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	<2	2.0	20	13	12	<2	12	4.4	14	<3	<3	8.0	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	460	380	530	410	960	650	1,050	1,850	590	260	740	460	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	3	5	11	2	11	<2	8	<2	8	2	<2	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	7	8	1	1	1	6	<1	<1	<1	<1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	0.40	0.13	0.27	0.27	0.13	<0.05	0.27	<0.05	0.67	0.67	0.67	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			มกราคม 2567				กุมภาพันธ์ 2567				มีนาคม 2567				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.5	7.6	8.1	8.2	7.3	7.6	7.5	8.5	7.6	7.2	8.1	8.4	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	4.0	<3	<3	<3	<3	<3	5.2	4.4	4.8	3.2	<3	<3	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	460	160	730	460	450	170	170	360	320	190	760	430	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	6	2	2	<2	10	2	<2	2	6	3	2	5	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	<1	<1	<1	1	1	1	<1	3	<1	<1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<0.05	0.13	0.13	0.40	<0.05	0.27	0.27	0.27	0.13	<0.05	<0.05	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			เมษายน 2567				พฤษภาคม 2567				มิถุนายน 2567				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.7	7.2	6.9	8.4	7.1	7.3	7.3	8.2	7.3	7.2	7.3	8.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	<3	19	36	28	<3	12	6.8	4.0	6.0	<3	<3	<3	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	310	190	350	350	350	320	530	440	310	230	780	410	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	2	<2	8	<2	<2	<2	15	<2	5	2	<2	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	3	3	6	<1	<1	<1	1	3	<1	<1	<1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.27	0.27	0.27	0.40	0.13	0.13	0.13	0.27	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
ST.2 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
ST.3 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
ST.4 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			กรกฎาคม 2567				สิงหาคม 2567				กันยายน 2567				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.1	7.4	7.3	8.2	7.6	7.5	7.6	7.5	7.9	8.0	7.3	7.6	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	3.6	9.6	<3	<3	<3	<3	<3	27	6.0	14	<3	<3	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	820	180	800	420	250	260	760	470	1,050	200	1,050	780	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	<2	<2	<2	<2	<2	<2	4	3	<2	<2	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	1	2	<1	1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	0.53	0.40	0.53	<0.05	<0.05	0.27	<0.05	0.40	0.53	0.53	0.53	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
ST.2 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
ST.3 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
ST.4 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			ตุลาคม 2567				พฤศจิกายน 2567				ธันวาคม 2567				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.2	7.4	7.0	6.9	7.9	7.9	7.9	7.1	7.7	7.9	7.3	7.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	14	8.0	18	30	<3	<3	6.0	6.0	<3	5.6	6.4	9.6	30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	620	160	440	590	630	240	770	380	580	210	560	350	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	3	<2	3	2	<2	<2	<2	4	<2	<2	6	2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	12	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.13	0.13	<0.05	0.13	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	0.13	<0.05	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
ST.2 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
ST.3 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
ST.4 = น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			เดือนมกราคม 2568				เดือนกุมภาพันธ์ 2568				เดือนมีนาคม 2568				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.3	7.5	7.8	7.9	7.3	7.6	7.4	6.6	7.4	7.5	7.6	7.7	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	<3	<3	<3	58	9.2	<3	7.6	32	<3	<3	<3	13	30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	520	250	790	460	430	250	340	450	400	310	830	510	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	8	3	<2	3	9	<2	4	<2	<2	<2	<2	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	1	<1	<1	1	2	<1	11	<1	<1	<1	<1	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	0.53	0.40	0.53	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

Parameters	Unit	Method of Analysis	ผลการตรวจวิเคราะห์												Standard
			เดือนเมษายน 2568				เดือนพฤษภาคม 2568				เดือนมิถุนายน 2568				
			ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	ST.1	ST.2	ST.3	ST.4	
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.7	7.6	7.3	7.7	7.5	7.3	7.1	7.3	7.7	7.8	7.6	7.7	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	<3	3.0	11	8.4	4.8	7.8	21	6.4	<3	<3	9.2	5.2	30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	300	310	580	500	270	250	1,650	1,250	260	140	450	1,420	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	<2	18	4	<2	2	5	<2	<2	<2	4	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Kjeldahl Method	<1	1	18	1	<1	<1	8	<1	<1	<1	2	1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.27	0.27	0.27	0.27	0.40	0.40	0.40	0.53	0.53	0.53	0.67	0.67	1

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

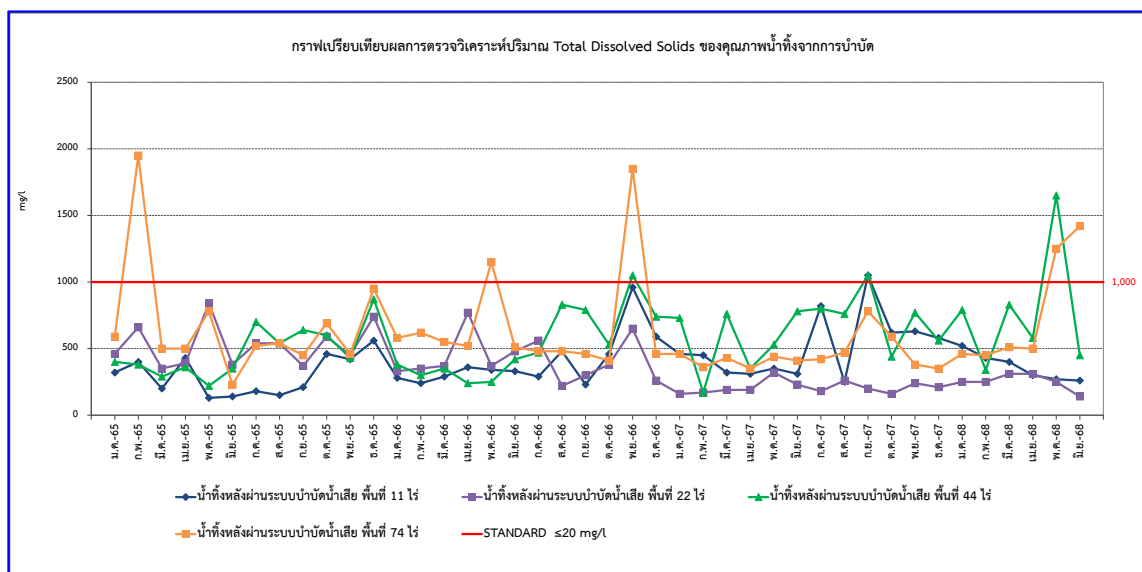
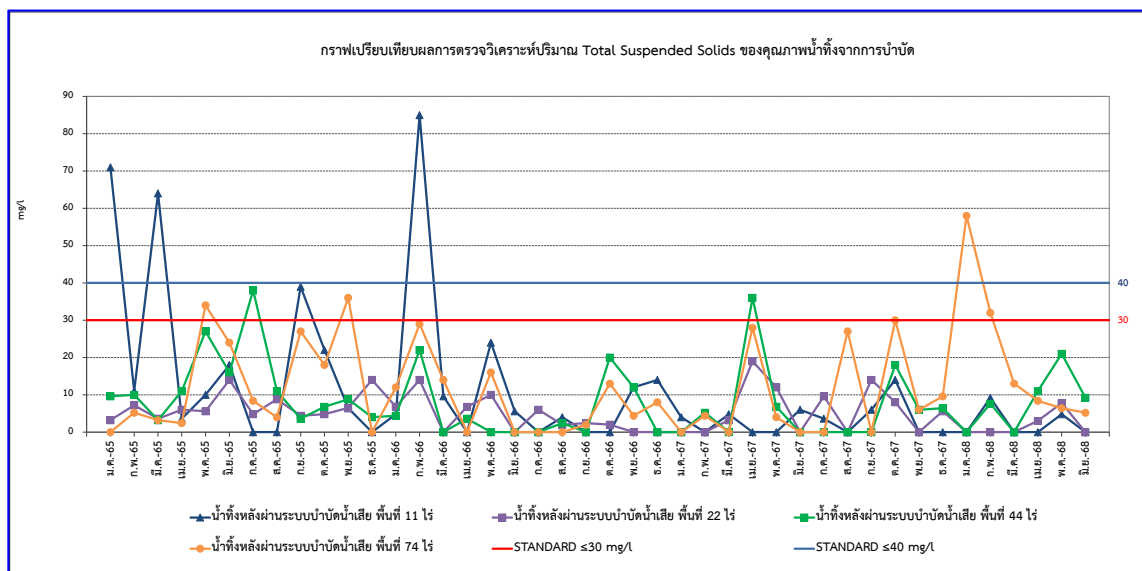
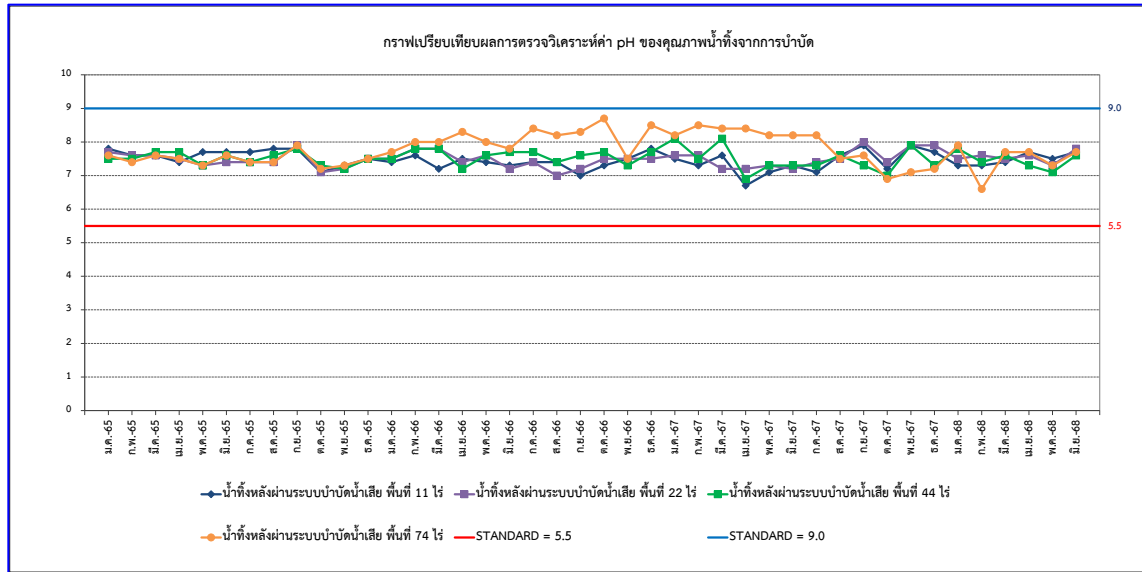
หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
 ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
 ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
 ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568



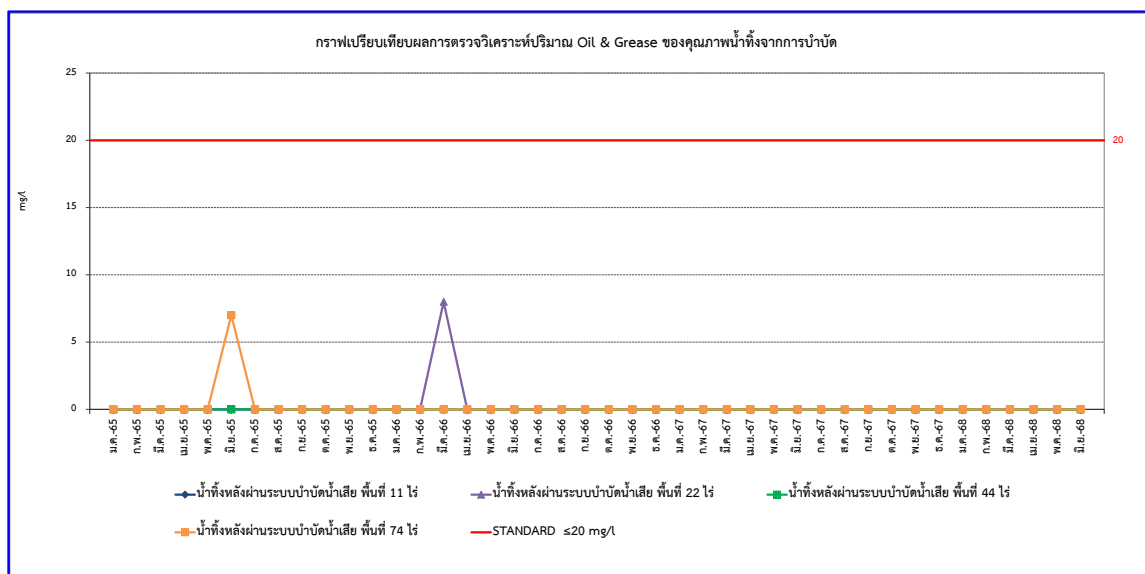
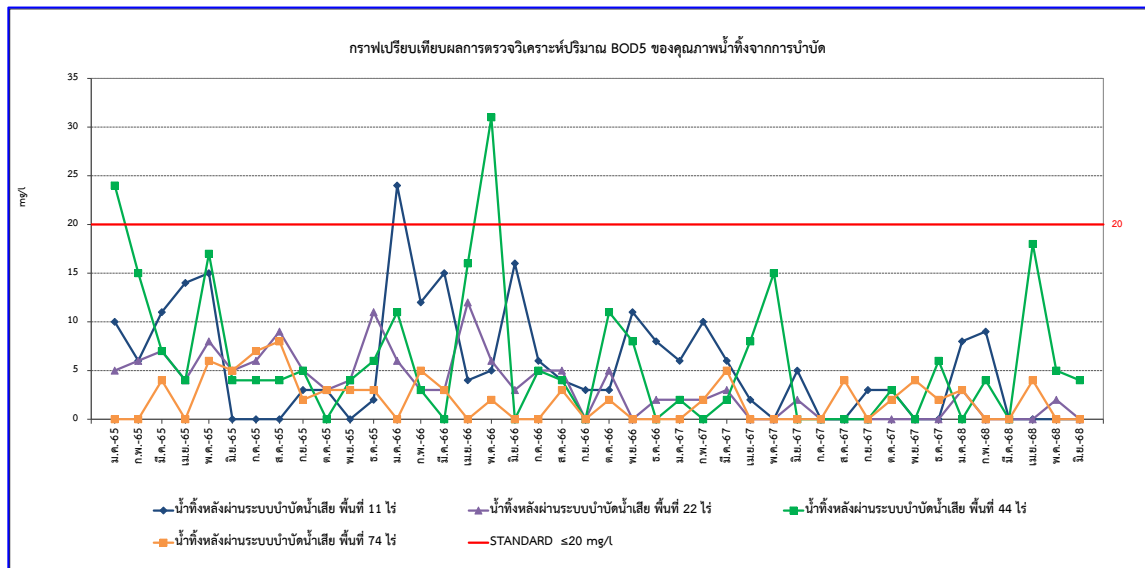
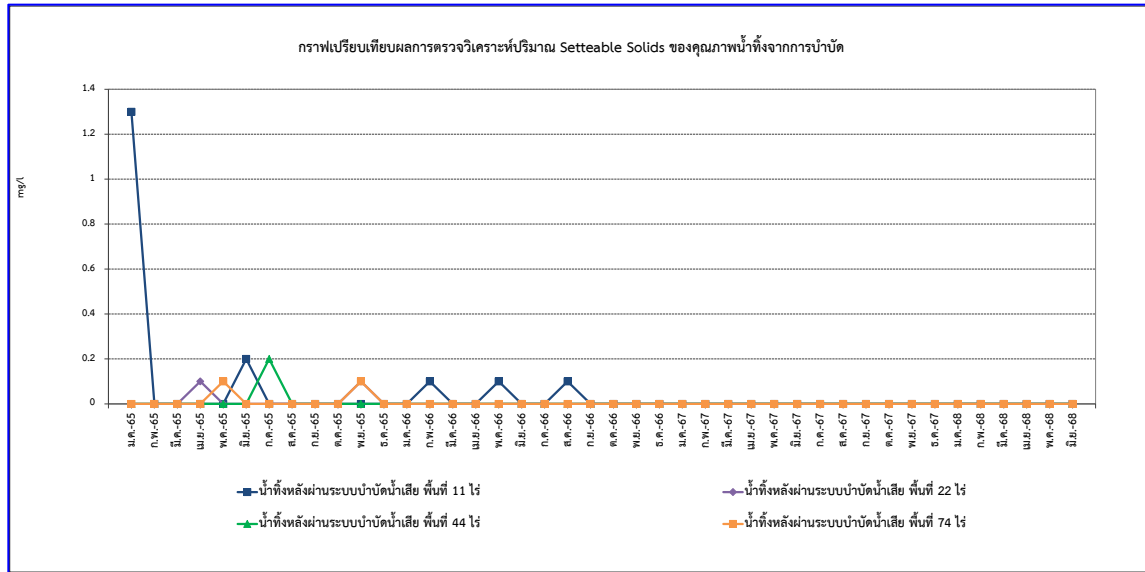
รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568



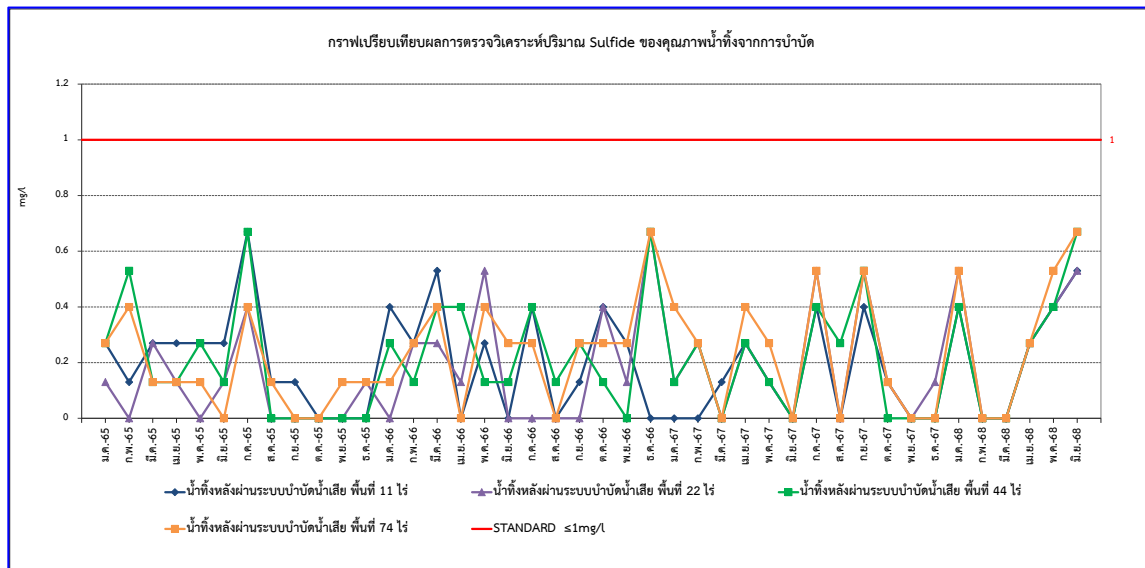
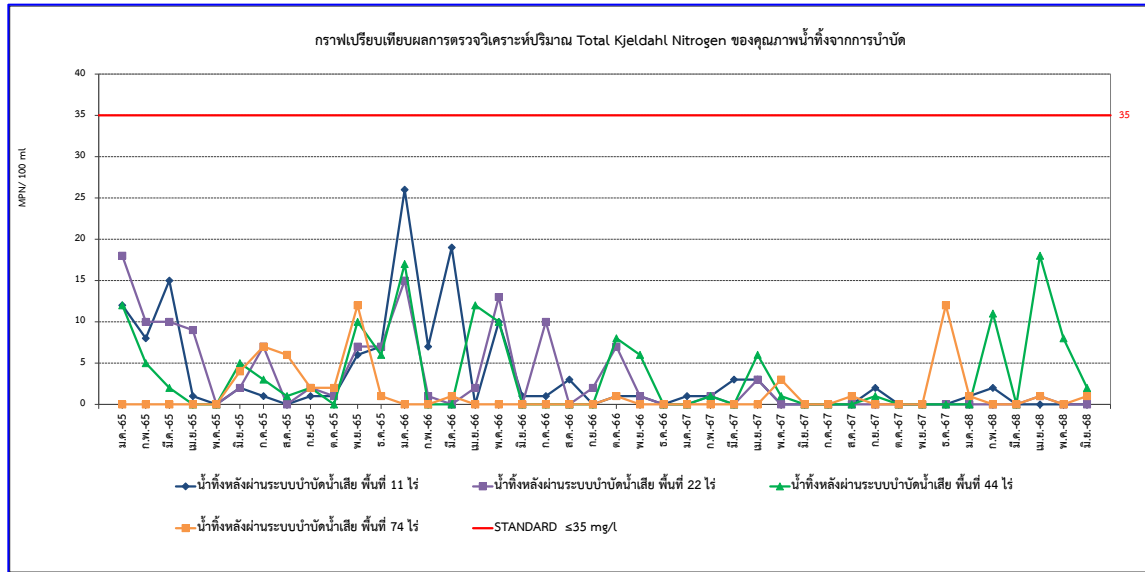
รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568



รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

4.3 คุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันดังรายละเอียดใน ตารางที่ 4-2 และรูปที่ 4-2 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ยกเว้น เดือนพฤศจิกายน 2564 และธันวาคม 2564

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนมกราคม 2565

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนเมษายน 2565 กรกฎาคม 2565 ตุลาคม 2565 มกราคม 2566 เมษายน 2566 กรกฎาคม 2566 และตุลาคม 2566

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนเมษายน 2567

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนกรกฎาคม 2567

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนตุลาคม 2567

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนมกราคม 2568 และเดือนเมษายน 2568

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนเมษายน 2568

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			ประจำเดือนมกราคม 2565		ประจำเดือนเมษายน 2565		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	pH Meter	7.3	7.2	7.4	7.6	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	22	<2	10	3	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	6.4	19	2.1	6.8	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	17	17	23	13	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	7.8	7.8	13	7.8	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			ประจำเดือนกรกฎาคม 2565		ประจำเดือนตุลาคม 2565		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	pH Meter	7.3	7.4	7.3	7.3	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	16	8	3	7	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	5.2	61	7.2	28	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	<1.8	13	22	22	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	ไม่พบ	7.8	11	11	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			ประจำเดือนมกราคม 2566		ประจำเดือนเมษายน 2566		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	pH Meter	7.6	7.7	7.4	7.3	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	5	24	17	4	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	10	480	7.2	6.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	17	130	33	33	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	17	34	23	23	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			ประจำเดือนกรกฎาคม 2566		ประจำเดือนตุลาคม 2566		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	pH Meter	7.4	7.6	7.6	7.6	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	8	8	9	11	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	5.6	26	4.0	<2	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	13	7.8	17	4.5	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	13	7.8	7.8	2	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			ประจำเดือนมกราคม 2567		ประจำเดือนเมษายน 2567		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH at 25 °C	-	pH Meter	7.3	7.2	7.3	7.3	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	2	6	8	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	<3	<3	<3	52	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	11	13	27	27	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	7.8	7.8	14	14	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			กรกฎาคม 2567		ตุลาคม 2567		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH at 25 °C	-	pH Meter	7.0	7.0	7.1	7.4	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	3	<2	<2	3	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	12	18	11	12	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	17	13	13	17	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	7.8	7.8	13	7.8	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ผลการตรวจวิเคราะห์				STANDARD
			เดือนมกราคม 2568		เดือนเมษายน 2568		
			ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	pH Meter	7.8	7.5	7.5	7.6	5.0-9.0
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	5	5	9	2.0
Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105° C	11	18	6.0	10	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	22	27	34	17	20,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	11	14	7.8	7.8	4,000

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)
แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

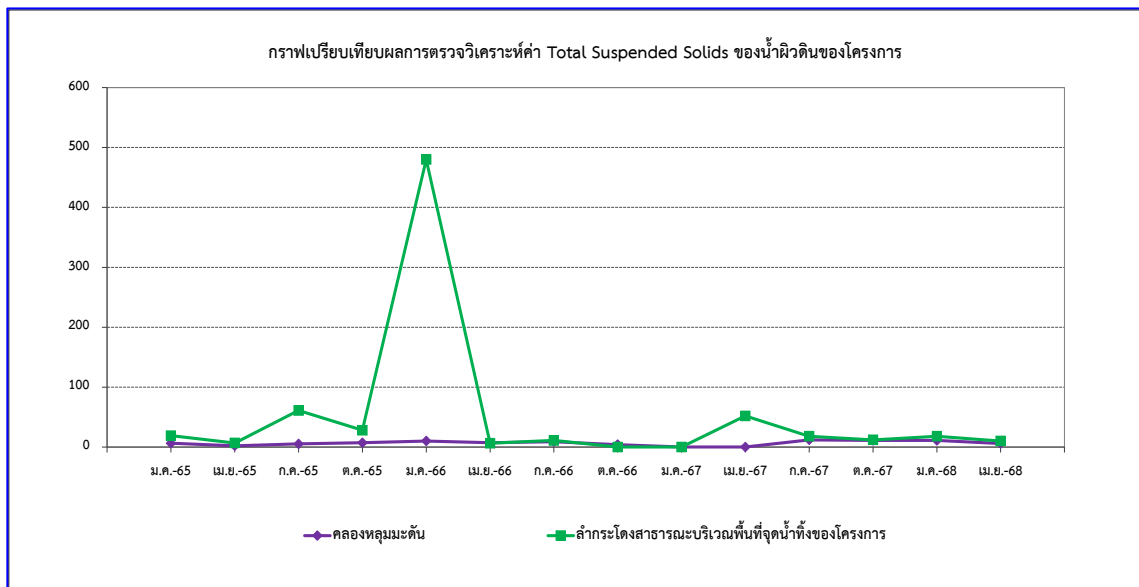
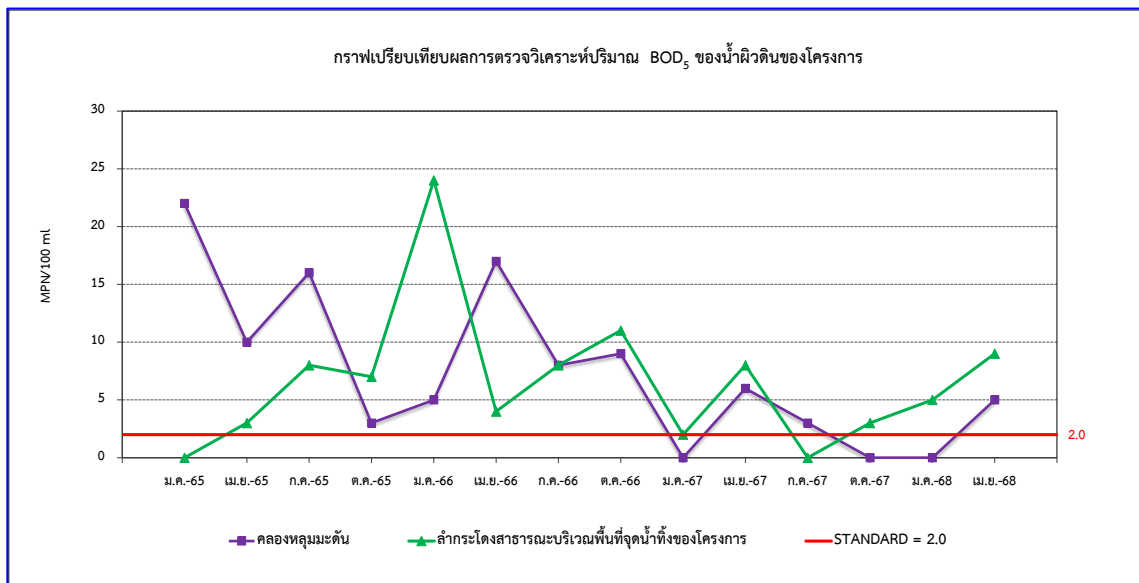
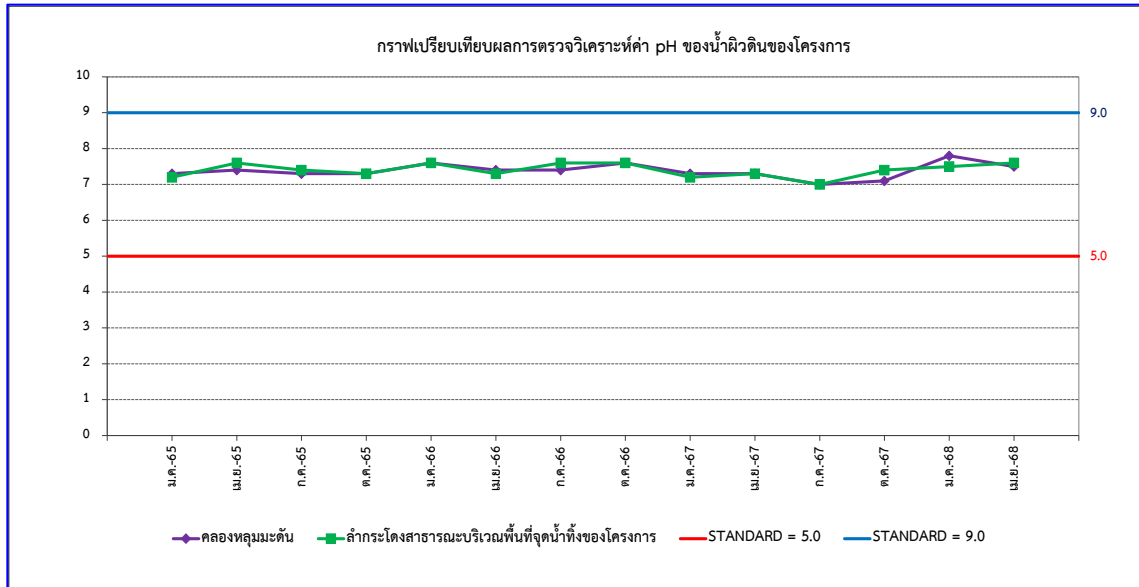
หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน
ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟกต์ มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568



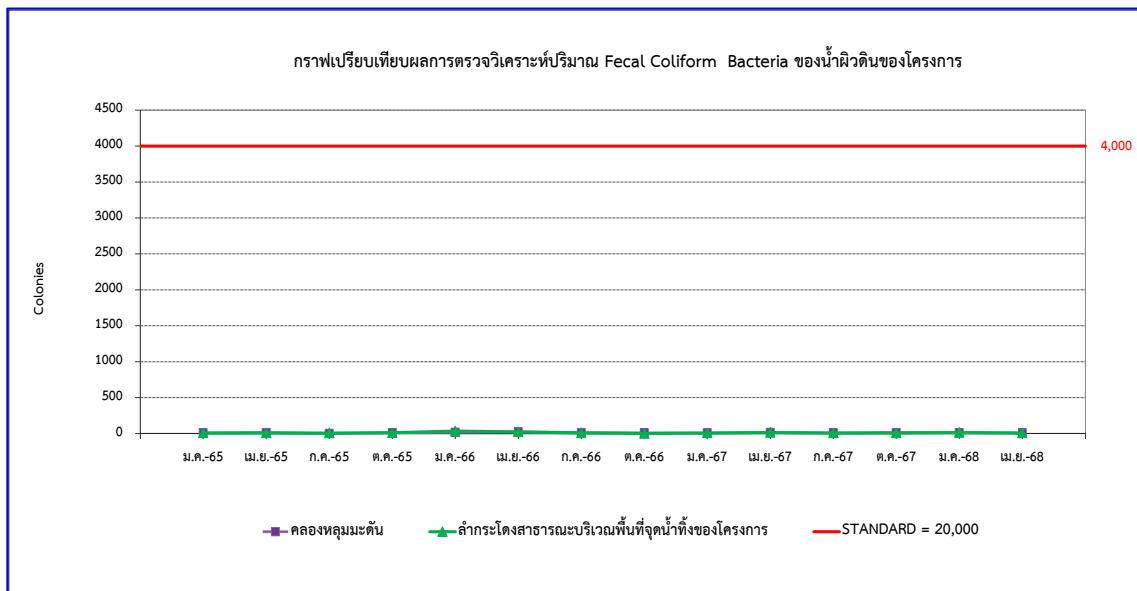
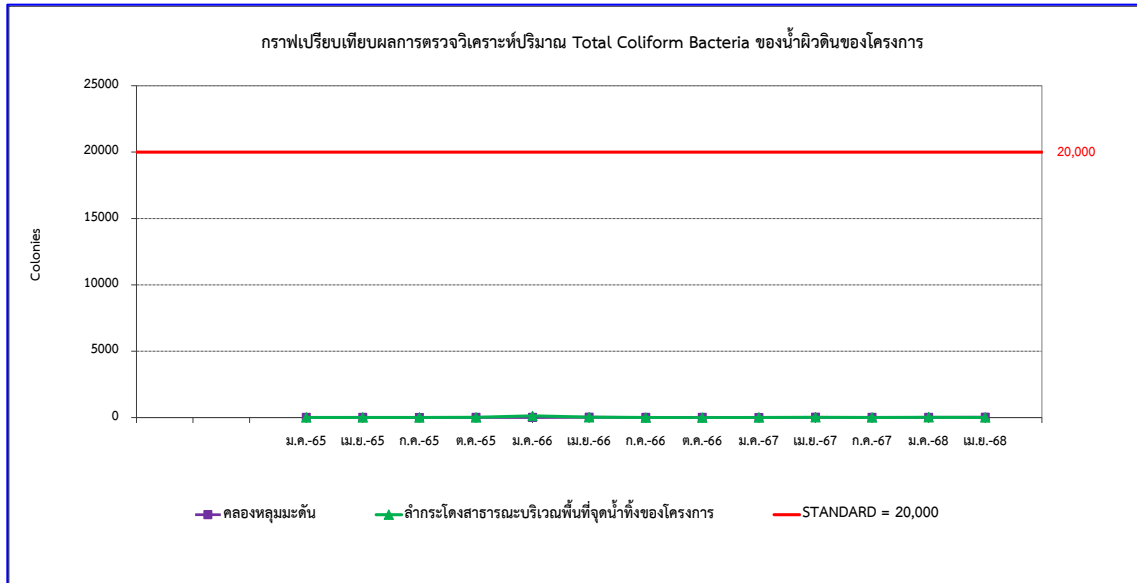
รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568



รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2568 (ต่อ)